



DETERMINAZIONE  
Numero: 10 – 27 gennaio 2020

IL DIRETTORE

**Oggetto: Procedura di affidamento biennale dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale (CAM D.M. 24 maggio 2012) dei locali dell'Automobile Club ubicati in Ravenna, Piazza Mameli n. 4 tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. 50 del 2016. Determinazione a contrarre i sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50 del 2016 (CIG Z8A2A9BC5B)**

**Visto** l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

**Considerato** che il contratto è stato stipulato in data 01/10/2017 con la Centro Igiene S.r.l. e che, per effetto della proroga disposta con determinazione dirigenziale n. 52 del 30/09/2019, è scaduto in data 31/12/2019 e che, attualmente, è in regime di proroga di fatto convenuta per vie brevi;

**Considerato** che, in data 3 ottobre 2019, l'Ente ha pubblicato un avviso pubblico aperto al mercato per l'affidamento del servizio indicato in oggetto;

**Considerato** che, al suddetto avviso, ha risposto soltanto l'operatore economico uscente in data 14 ottobre 2019;

**Ravvisata** la necessità di procedere ad affidamento diretto considerato che l'espletamento di una gara si porrebbe in contrasto con i principi di efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;

**Visto** l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50 del 2016 secondo il quale *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;*

**Dato atto** che l'Ente ha verificato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici dichiarati nella Domanda con manifestazione di interesse (**doc. a**);

**Dato atto** che l'Ente - coerentemente con quanto disposto nelle Linee Guida n. 4, punto 4.2.4. - ha verificato i requisiti dichiarati nell'autocertificazione provvedendo:

- alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), dal quale non emergono irregolarità (**doc. b**);
- alla consultazione del casellario delle annotazioni riservate presso l'ANAC dal quale non emergono annotazioni (**doc. c**);
- alla acquisizione del certificato dei carichi pendenti rilasciato dall'Agenzia delle Entrate, dal quale non emergono violazioni gravi definitivamente accertate in materia tributaria (**doc. d**);

- alla acquisizione del certificato generale del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.lgs 50 del 2016 rilasciato dalla Procura della Repubblica (**doc. e**);
- alla acquisizione del certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato a carico dell'Impresa rilasciato dalla Procura della Repubblica (**doc. e**);
- alla acquisizione della visura camerale storica dalla quale emerge che l'operatore economico non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo (**doc. f**);

**Visto** il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza, di cui all'art. 26 del D.lgs 81 del 2008, predisposto dall'RSPP dell'Ente (**doc. g**);

**Visto** il Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) redatto dal soggetto affidatario del servizio (**doc. h**);

**Considerato**, nella determinazione del valore dell'affidamento, il costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi fissato dal D.M. 13 febbraio 2014;

**Considerato** che il budget dell'Automobile Club garantisce la copertura contabile del presente affidamento;

### **DETERMINA**

**di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) alla Società **CENTRO IGIENE S.R.L.** (P.IVA 02368400392), con sede in Ravenna, Via Mauro Ferranti n. 7 – PEC centroigienesrl@legalmail.it, il servizio di pulizia dei locali dell'Automobile Club ubicati in Ravenna, Piazza Mameli n. 4;

**di stabilire** il corrispettivo in € 34.080,00 oltre IVA, oltre i costi per la sicurezza stimati nel DUVRI, da versare con periodicità mensile, nella misura di € 1.420,00 oltre IVA, entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato;

**di stabilire** che il presente servizio avrà **durata biennale**;

**di prescindere** dal richiedere la garanzia di cui all'art. 103 del D.lgs 50 del 2016 trattandosi di un affidamento disposto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs 50 del 2016 e considerata altresì la solidità dell'Impresa accertata dall'Amministrazione durante l'esecuzione del precedente rapporto contrattuale e testimoniata, inoltre, dal fatturato dichiarato nella domanda con manifestazione di interesse (**doc. a**) ed, infine, considerato il miglioramento del prezzo di aggiudicazione rispetto al valore dell'affidamento indicato nell'avviso pubblico;

**di affidare** il predetto servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di incamerare la cauzione definitiva, se prevista o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

**di stabilire** che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è il sottoscritto Direttore;

**di obbligare** l'impresa al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;

**di stabilire** la pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "Amministrazione trasparente";

**di stabilire** che la stipula del contratto avverrà mediante lo strumento della Trattativa Diretta sul ME.PA., così come previsto dall'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici, sul quale saranno caricati la presente determina, con i relativi allegati.

II DIRETTORE

Dott.ssa Donata M. T. Melpignano

Allegati (mantenuti agli atti dell'Ufficio)

- a. manifestazione di interesse;
- b. documento unico di regolarità contributiva;
- c. esito della consultazione del casellario ANAC;
- d. certificato dei carichi pendenti rilasciato dall'Agenzia delle Entrate;
- e. certificato generale del casellario giudiziale e certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- f. visura storica;
- g. DUVRI;
- h. DVR;
- i. Schema di contratto, con allegati.